

ПРОТОКОЛ

заседания Правления регионального отраслевого объединения работодателей
"Союз строителей Омской области"

г. Омск

23 мая 2024 г.

В работе Правления приняли участие

Члены Правления РООР «Союз строителей Омской области»:

1.	Мосенкис Юзеф Морткович	Председатель Правления РООР "Союз строителей Омской области", Председатель Правления СРО «СПАС»
2.	Васильев Вячеслав Михайлович	Заместитель Председателя Правления РООР «Союз строителей Омской области», директор ООО «Группа компаний «РусВентПром»
3.	Гуринов Юрий Самуилович	Генеральный директор АО «ЗСЖБ № 6»
4.	Золотов Олег Борисович	Председатель совета директоров ГК «Стройбетон»
5.	Кокорин Валерий Михайлович	Президент ГК «Агростройкомплект»
6.	Вдовин Виктор Константинович	Заслуженный строитель Российской Федерации
7.	Фадеева Галина Васильевна	Генеральный директор ЗАО «Сибирский центр ценообразования в строительстве, промышленности и энергетике»

Приглашенные:

1.	Кошелев Сергей Викторович	Исполнительный директор РООР «Союз строителей Омской области»
----	------------------------------	--

Вел заседание – Председатель Правления Мосенкис Ю.М.

Повестка дня заседания:

1. 1. О принятии Омским городским Советом Решения «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии социальной

инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области».

(инф. Председателя Правления РООР «Союз строителей Омской области» Ю.М. Мосенкиса).

2. Разное.

О выполнении ремонтных работ на Аллее строителей Омской области

(инф. Председателя Правления РООР «Союз строителей Омской области» Ю.М. Мосенкиса).

По первому вопросу: Мосенкис Ю.М. сообщил о принятых мерах по информированию общественности, Мэра, депутатов Омского городского Совета, органов прокуратуры (Генеральной, областной, городской) о мнении и аргументах Союза строителей Омской области о нецелесообразности принятия решения Омского Горсовета «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области», которое приведет к повышению стоимости строящегося жилья и, как следствие, снижение спроса и снижение объемов жилищного строительства. Однако Решение Горсоветом было принято 15 мая 2024 года без учета предложений РООР «Союз строителей Омской области».

ВЫСТУПИЛИ: Васильев В.М., Кокорин В.М., Гуринов Ю.С., Золотов О.Б., Вдовин В.К., Фадеева Г.В.

РЕШИЛИ:

1. В срок до 30.05.2024. запросить департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска об организациях-застройщиках, получивших отказ на разрешение на строительство МКД или направивших заявление об отзыве заявлений на получение разрешений на строительство МКД.

2. На основании полученных данных и ответа Генеральной прокуратуры на обращение Председателя Правления РООР «Союз строителей Омской области» о нецелесообразности принятия решения Омского Горсовета «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ

город Омск Омской области» принять решение о возможных дальнейших действиях РООР «Союз строителей Омской области».

По второму вопросу: Мосенкис Ю.М. сообщил об отсутствии ответов членов Правления, других строительных организаций на обращения РООР «Союз строителей Омской области» от 19.02.2024. и 15.04.2024. по актуализации и обновлению демонстрационных стендов на Аллее строителей и предложил рассмотреть вопрос о сносе объектов Аллеи строителей на ул. Тарской.

ВЫСТУПИЛИ: Кокорин В.М., Золотов О.Б., Васильев В.М., Кошелев С.В.

РЕШИЛИ:

1. Снос объектов считать нецелесообразным, работы по обновлению стендов профинансировать в срок до 07.06.2024.

2. Принять к сведению заявление Кокорина В.М. о согласии профинансировать работы по замене (реконструкции) 10 стендов.

Председатель Правления
РООР «Союз строителей Омской области»

Ю.М. Мосенкис