

ПРОТОКОЛ

заседания Правления регионального отраслевого объединения работодателей
"Союз строителей Омской области"

г. Омск

13 октября 2023 г.

В работе Правления приняли участие:

1. Мосенкис Ю.М.
2. Васильев В.М.
3. Кокорин В.М.
4. Гуринов Ю.С.
5. Золотов О.Б.
6. Вдовин В. К.
7. Макаров А. П.
8. Кох Н. К.
9. Козубович С. К.,
10. Хмельницкий В.Т.

Повестка:

1. Информация о итогах судебного заседания 09.10.2023. по иску к Короткову А.В. и СРО «Союз строителей Омской области» (далее — СРО ССОО) и о ситуации, сложившейся в СРО ССОО после проведения общего собрания 19.05.2023 г.
2. О ремонтно-восстановительных работах на Аллее строителей по ул.Тарской в г.Омске.

По первому вопросу: Мосенкис Ю.М. сообщил о подготовке информационного письма о сложившейся ситуации в СРО «Союз строителей Омской области».

ВЫСТУПИЛИ: Гуринов Ю.С., Васильев В.М., Кокорин В.М., Золотов О.Б., Хмельницкий В.Т., Кох Н.К., Козубович С.К.

РЕШИЛИ:

1. Признать недопустимой ситуацию, сложившуюся в СРО «Союз строителей Омской области», поскольку в результате существенных нарушений, допущенных при проведении общего собрания членов СРО «Союз строителей Омской области» 19 мая 2023 года, Союз строителей фактически оказался под управлением одного человека - Короткова А.В. что прямо запрещено Градостроительным кодексом.

Поэтому Правление считает:

- Коротков А.В., получив доверенности от членов СРО на право голосования на общем собрании, допустил злоупотребление выданными ему полномочиями. В частности, вопреки решениям Совета Союза от 14.04.2023 и 05.05.2023 года, Коротков А.В. фактически единоличным решением сократил количество членов Совета Союза с 19 до 7 человек. При этом среди указанных лиц более половины не являются членами СРО, и не могут представлять интересы членов Союза.

- Коротков А.В., являясь исполнительным директором СРО (единоличным исполнительным органом) и будучи подотчетным лицом по отношению к Совету Союза, был не вправе определять состав Совета.
 - Коротков А.В. был не вправе принимать решения по вопросам, не указанным в повестке дня, в частности — о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза.
 - Общее собрание членов СРО «Союз строителей Омской области» от 19.05.2023 года было проведено с грубыми нарушениями порядка голосования и подсчета голосов.
 - В виду наличия существенных нарушений, решения общего собрания членов СРО «Союз строителей Омской области» от 19.05.2023 года подлежат пересмотру.
2. Направить в адрес организаций - членов СРО ССОО информационное письмо о сложившейся ситуации в СРО «Союз строителей Омской области» с предложением подписать и направить в Арбитражный суд Омской области Письменное пояснение в срок до 27 10.2023 г. Предложить заинтересованным лицам принять участие в рассмотрении дела в Арбитражном суде Омской области по иску о признании недействительными решения общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» от 19.05.2023.

По второму вопросу: Ю.М.Мосенкис проинформировал о текущем состоянии Аллеи строителей по ул. Тарской в г. Омске и возможности её реконструкции в условиях планируемых работ по ремонту инженерных сетей на ул. Тарской.

РЕШИЛИ:

1. В связи стем, что на улице Тарской в ближайшие годы планируется выполнить большой объем работ по ремонту и перекладки инженерных сетей стоимостью более 200 млн. рублей, признать целесообразным выполнить силами РООР «Союз строителей Омской области» в I полугодии 2024 года:

- актуализацию информации, размещенной на лайтпостерах;
- ремонт конструкций лайтпостеров,

2. После окончания ремонтных работ на инженерных сетях рассмотреть вопрос реконструкции и благоустройства ул. Тарской с учетом сохранения на ней Аллеи строителей.

Председатель Правления РООР
Союз строителей Омской области



Мосенкис Ю.М.